

PRIJEDLOG ODLUKE

Na temelju članka 109. stavka 6. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) i članka 38. točke 7. Statuta Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/99, 19/01, 20/01 - pročišćeni tekst, 10/04, 18/05, 2/06, 18/06, 7/09, 16/09, 25/09, 10/10, 4/13 i 24/13 i 2/15), Gradska skupština Grada Zagreba, na __. sjednici, __. _____ 2016., donijela je

ODLUKU o donošenju Urbanističkog plana uređenja groblja Moravče

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Urbanistički plan uređenja groblja Moravče (u nastavku teksta: Plan), što ga je izradila tvrtka Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, u suradnji s nositeljem izrade Gradskim uredom za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet.

Članak 2.

(1) Plan obuhvaća katastarske čestice: 9978, 9979, 9980, 9983, 10048, 10049, 10050, 10051, 10052 i 1053, sve k.o. Glavnica.

(2) Ukupna površina obuhvata Plana je približno 3,1 ha.

(3) Granica obuhvata proširenja groblja Moravče utvrđena je Prostornim planom uređenja Grada Zagreba ("Službeni glasnik Grada Zagreba" broj 8/01, 16/02, 11/03, 2/06, 1/09, 8/09, 21/14, 23/14- pročišćeni tekst, 26/15 i 3/16-pročišćeni tekst) i prikazana je na svim kartografskim prikazima Plana.

Članak 3.

(1) Elaborat "Urbanistički plan uređenja groblja Moravče" sastoji se od:

A) Tekstualni dio (Odredbe za provedbu)

B) Grafički dio koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:1000:

0. Geodetsko - katastarski snimak postojećeg dijela groblja
1. Korištenje i namjena površina
2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža
 - 2.A. Prometna mreža
 - 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
4. Način i uvjeti gradnje
 - 4.A. Način gradnje
 - 4.B. Parcelacija

C) Prilozi Plana:

- Obrazloženje Plana
- Program uređenja groblja
- Kartografski prilozi
 1. Plan kompleksa groblja
 2. Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje
 - 2.1. Grobno polje I. i II.
 - 2.2. Grobno polje III.
 - 2.3. Grobno polje IV.
 - 2.4. Grobno polje V.
 3. Nacrti i uvjeti za gradnju i opremanje ukopnog mjesta
 - 3.1. Detaljni tipski nacrt klasičnog (zemljanog) ukopa - Z
 - 3.2. Detaljni tipski nacrt grobnice - tip G1
 - 3.3. Detaljni tipski nacrt grobnice - tip G2
 - 3.4. Detaljni tipski nacrt grobnice - tip G3
 - 3.5. Detaljni tipski nacrt kazeta za urne - U
- Popis sektorskih dokumenata i propisa koji su poštivani u izradi Plana
- Zahtjevi nadležnih javnopravnih tijela za izradu Plana
- Izvješće o javnoj raspravi

- Evidencija postupka i izrade Plana
- Sažetak za javnost.

(2) Elaborat Plana iz stavka 1. ovog članka ovjeren pečatom Gradske skupštine Grada Zagreba i potpisom predsjednika Gradske skupštine Grada Zagreba, sastavni je dio ove odluke.

II. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. UVJETI ODREĐIVANJA I RAZGRANIČAVANJA POVRŠINA JAVNIH I DRUGIH NAMJENA

Članak 4.

(1) Namjena površina u obuhvatu Plana utvrđena je u tekstualnom dijelu i na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina, u mjerilu 1:1000.

(2) Planom su određene osnovne grupe namjena površina:

- postojeće groblje (G_1)
- proširenje groblja (G_2)
- zaštitne zelene površine (Z)
- prometne površine (IS).

(3) Planom su određeni prostori za uređenje novih grobnih polja, s grobnim mjestima za klasičan (zemljani) ukop, za grobnice i za polaganje urni, novih pješačkih površina (staza i trgova) unutar proširenja groblja, uređenje internih prometnica i parkirališta, kao i uređenje zelenih površina unutar groblja.

(4) Na proširenom dijelu groblja potrebno je osigurati standard od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu, sukladno odredbi Prostornog plana Grada Zagreba, odnosno ukupno najmanje 2680 m² zelenih površina.

(5) Sastavni dio elaborata Plana je Program uređenja groblja i kartografski prilozi, koji se nalaze u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

Članak 5.

Planom su razgraničene dvije planirane površine za proširenje groblja:

- površina južnog dijela groblja, koja obuhvaća:
 - mrtvačnicu, gospodarsko dvorište i otvoreni oproštajni prostor (OP)
 - novu glavnu južnu grobnu stazu sa grobnim trgom i simbolom groblja
 - mješovita grobna polja (G_2 -I i G_2 -III)
 - grobno polje za urne (G_2 -II)
- površina sjevernog dijela groblja, koja obuhvaća:
 - novu sjevernu glavnu grobnu stazu
 - mješovita grobna polja (G_2 -IV i G_2 -V).

1.1. Veličina i oblik grobnih polja

Članak 6.

(1) Veličina i oblik grobnih polja određeni su Planom i prikazani na kartografskim prikazima 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina i 4. Način i uvjeti gradnje, 4.A. Način gradnje, u mjerilu 1:1000, kao i na kartografskim prilozi u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

(2) Planom je određeno 5 novih grobnih polja, i to:

- mješovita grobna polja za klasični (zemljani) ukop i grobnice (G_2 -I, G_2 -III, G_2 -IV i G_2 -V);
- grobno polje za urne (G_2 -II).

(3) Osim površina za uređenje grobnih polja za klasičan ukop i izgradnju grobnica te grobnog polja za polaganje urni, Planom su utvrđene površine za uređenje glavnih grobnih staza, grobnih staza za pristup grobovima, zelenih površina, proširenja - odmorišta za postavu klupa, grobnih slavina, koševa za otpatke te kontejnera za otpad koji nastaje na groblju.

1.2. Veličina i oblik površina za ukapanja i ostalih grobnih površina

Članak 7.

(1) Različiti tipovi grobnih mjesta unutar grobnih polja razvrstana su po grobnim redovima. U jednom grobnom redu grobna mjesta moraju biti istovrsna.

(2) Na dijelovima groblja u kojima su planirana grobna mjesta samo s jedne strane grobne staze, između grobnog mjesta i grobne staze koja se nalazi po visini iznad tog grobnog mjesta, planira se uređenje zelenog pokosa širine 1,50 m sadnjom grmlja ili živice, radi stabilizacije kosine.

(3) Grobni redovi s grobnim mjestima za zemljani ukop i za ukop u grobnicama izvode se na način da se uz grobnu stazu širine 1,5 m postavlja jedan ili dva reda grobova (ovisno o nagibu terena, kako je prikazano na prilogu 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana").

1.2.1. Zemljani grobovi (klasični ukop)

Članak 8.

- (1) Planiran je tip zemljanog groba:
- Z - moguć je ukop najviše tri lijesa (1+1+1 po vertikali).
- (2) Moguće je spajanje dvaju grobnih mjesta u jedno.
- (3) Dubina ukopnog mjesta u zemljanim grobovima iznosi najmanje 180 cm ispod kote konačno uređenog terena grobnog mjesta.

1.2.2. Grobnice

Članak 9.

- (1) Planirana su tri tipa grobnica:
- TIP G1 - moguć je ukop najviše dva lijesa (1+1 po vertikali);
 - TIP G2 - moguć je ukop najviše četiri lijesa (2+2 po vertikali);
 - TIP G3 - moguć je ukop najviše šest lijesova (3+3 po vertikali).
- (2) Najveća dubina ukopa u grobnici treba omogućiti ukop u dva nivoa, odnosno do 195 cm ispod razine konačno uređenog terena grobnog polja.

1.2.3. Kazete za urne

Članak 10.

- Planiran je jedan tip urni:
- TIP U - moguć je ukop najviše četiri urne u kazeti.

1.3. Uređenje grobnih mjesta

Članak 11.

- (1) Kod zemljanih grobova i grobnica dopuštena je postava svih tipova nadgrobnih ploča, uz poštivanje tradicionalnih načina ukapanja.
- (2) Najveća visina spomenika je 2,0 m. Kod zemljanih grobova najviše 1/3 površine grobnog mjesta može ostati nepokriven nadgrobnom pločom (pejzažno oblikovano).
- (3) Nadgrobne ploče kazete za urne moraju biti vodoravne. Na njima nije dopuštena postava nikakvih skulptura, osim vaze za cvijeće i/ili svijeće. One se mogu postavljati pored same kazete, ali visina ne smije biti veća od 40 cm.

1.4. Uvjeti i način gradnje groblja – građevna čestica broj 1

Članak 12.

Građevna čestica broj 1 za planirano proširenja dijela groblja s površinama za razne vrste ukopa, izgradnju mrtvačnice, otvorenog oproštajnog prostora (OP), gospodarskog dvorišta (GD), parkirališta i prilaznih prometnica i uređenje zaštitnih zelenih površina određena je kartografskim prikazom 4. Način i uvjeti gradnje, 4.B. Parcelacija, u mj. 1:1000. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom Plana, te će se u postupku izdavanja akta za provedbu prostornih planova odrediti površina građevne čestice prema geodetskoj izmjeri. Unutar građevne čestice omogućuje se etapno i fazno građenje.

1.4.1. Uvjeti i način gradnje parkirališta i prilaznih prometnica

Članak 13.

1. Namjena građevine

Namjena površina je parkiranje osobnih vozila te osiguranje kolnog i pješačkog pristupa groblju i mrtvačnici. Kartografskim prikazom 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža u mj. 1:1000 razgraničene su sljedeće prometne površine:

- parkirališta;
- kolne prometnice;
- pješačke staze;
- zaštitne zelene površine.

Detaljna namjena površina određena je prilogom 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

2. Veličina i oblikovanje građevina

Na dijelu građevne čestice planirana je izgradnja ukupno 112 parkirališnih mjesta (PM) za osobne automobile, od čega je 9 parkirališnih mjesta (PM) planirano za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti, te 2 parkirališna mjesta (PM) za autobuse.

Priključak i prilaz s parkirališta na Prigorsku ulicu mora biti usklađen s Zakonom o cestama, Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07), Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01), ostalim zakonima, propisima i normativima vezanim za predmetno područje planiranja i projektiranja.

Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom te smještene najbliže pješačkoj površini ili ulazu u groblje.

3. Način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu

Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

4. Uređenje dijela građevne čestice

Parkirališna mjesta predviđena su na dijelu građevne čestice broj 1, na površinama koje su određene kartografskim prikazom broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000. Uvjeti uređenja i gradnje definirani su točkom 3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne mreže ovih odredbi za provedbu.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 7.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera ovih odredbi za provedbu.

Parkiralište se ne ograđuje.

Zaštitne zelene površine uz prometnice i parkirališta uređuju se travnatim pokrovom te sadnjom grmlja i bjelogoričnog drveća (u grupama ili u formi drvoreda). Sadnjom drveća treba osigurati mogućnost zaštite od sunca na parkiralištu. Drvored sa niskim grmljem treba zasaditi uz granicu sa kčbr. 9986, radi vizualne i zvučne zaštite te između parkirališta i planirane mrtvačnice, oproštajnog prostora i gospodarskog dvorišta, radi vizualne zaštite.

5. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje i korištenja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

1.4.2. Uvjeti i način gradnje mrtvačnice, otvorenog oproštajnog prostora (OP) i gospodarskog dvorišta (GD)

Članak 14.

1. Namjena građevine

Mrtvačnica

U sklopu dijela građevne čestice, na dijelu površine određene kartografskim prikazom 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, u mj. 1:1000, predviđena je izgradnja mrtvačnice.

Mrtvačnica treba sadržavati vanjski i unutarnji prostor za ispraćaj (odarnica cca 30 m² sa trijemom cca 20 m²). Uz odarnicu u mrtvačnici trebaju biti smješteni: pomoćna prostorija za prijem pokojnika sa rashladnim uređajem za dva pokojnika, servisni prostor kao predprostor za manipulaciju i pripreme, prostor sanitarija za posjetitelje, prostor za upravu, svećenika te garderobe sa sanitarnim čvorom.

Otvoreni oproštajni prostor (OP)

U sklopu građevne čestice, na dijelu površine određene kartografskim prikazom 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina u mj. 1:1000, predviđena je izgradnja otvorenog oproštajnog prostora (OP) kao produžetka odarnice. Zbog velike simboličke važnosti, uređenju ovog prostora treba se posvetiti velika pažnja.

Gospodarsko dvorište (GD)

S istočne strane mrtvačnice, na dijelu površine određene kartografskim prikazom 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina u mj. 1:1000 (planska oznaka GD) planiran je otvoreni prostor za servisne funkcije potrebne za održavanje i upravljanje grobljem - gospodarsko dvorište. Gospodarsko dvorište ima posebni ulaz i ograđeno je neprozirnom ogradom (kombinacija žičane i zelene ograde) radi vizualne zaštite. U sklopu dvorišta osigurano je parkiralište kapaciteta 8 PM.

3. Veličina i smještaj građevina na građevnoj čestici

Izgradnja mrtvačnice je dozvoljena unutar površine određene za samostojeću građevinu mrtvačnice, određenu kartografskim prikazom 4. Način i uvjeti gradnje, 4.A. Način gradnje, u mj. 1:1000.

Najveća dopuštena tlocrtna površina mrtvačnice jednaka je površini gradivog dijela i iznosi 300 m². Veličina odarnica, oproštajne dvorane i pomoćnih prostorija odredit će se prema potrebama groblja, a u skladu sa posebnim propisima.

Najveća dopuštena visina zgrada do vijenca iznosi 5,0 m, ukupna visina do 8,0 m, a predviđeni broj etaža mrtvačnice je jedna nadzemna etaža (E=1).

3. Oblikovanje građevina

Horizontalni i vertikalni gabariti zgrada i otvori na njima, oblikovanje pročelja i krovništa te upotrijebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s ambijentalnim vrijednostima groblja i najnovijim saznanjima i dostignućima upotrebe građevinskih proizvoda. Ako se na mrtvačnici izvodi koso krovnište, nagib može iznositi do 24°.

Otvoreni oproštajni prostor (OP) treba biti opločen betonskim opločnicima.

4. Način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu

Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

5. Uređenje dijela građevne čestice

Dio građevne čestice broj 1, koji je kartografskim prikazom 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina u mj. 1:1000 (planska oznaka OP) određen kao površina otvorenog oproštajnog prostora namijenjen je isključivo uređenju prostora za ispraćaj.

Dio građevne čestice broj 1, koji je kartografskim prikazom 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, u mj. 1:1000 (planska oznaka GD) određen kao površina gospodarskog dvorišta namijenjen je isključivo za potrebe poslovnih aktivnosti na otvorenom za poslove održavanja i funkcioniranja groblja.

Parkirališna mjesta planirana su na površinama koje su određene kartografskim prikazom broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža u mj. 1:1000. U sklopu gospodarskog dvorišta (planska oznaka GD) planirano je 8 parkirališnih mjesta (PM). Uvjeti uređenja i gradnje definirani su točkom 3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne mreže ovih odredbi za provedbu.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 7.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera ovih odredbi za provedbu.

6. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje i korištenja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

1.4.3. Uvjeti uređenja groblja za razne vrste ukopa

Članak 15.

1. Namjena građevine

Namjena građevine je groblje. U prilogu 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500 u dijelu elaborata "Prilozi Plana" razgraničene su sljedeće površine:

- površine za ukop (grobna polja G₂-I, G₂-II i G₂-III);
- staze;
- grobni trg sa simbolom groblja (križ ili skulptura);
- zelene površine.

Detaljna namjena površina unutar prostora groblja (zelene i prometne površine, grobna polja, redovi i ukopna mjesta, polja s brojem ukopnih mjesta i vrstom grobova te razmještaj opreme), određena je prilogom 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana", a raster i razmještaj ukopnih parcela za svako grobno polje u cjelini određen je prilogom 2. Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje u mj. 1:200, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

2. Način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu

Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

3. Uređenje dijela građevne čestice

Plan uređenja slobodnih i prometnih površina određeni su prilogom 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

Prostor groblja potrebno je ograditi ogradom (kombinacijom žičane i zelene ograde ili samo žičana ograda), visine do 2,0 m.

Parkirališna mjesta planirana su na površinama koje su određene kartografskim prikazom broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000. Uvjeti uređenja i gradnje definirani su točkom 3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne mreže ovih odredbi za provedbu.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 7.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera ovih odredbi za provedbu.

4. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje i korištenja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

1.5. Uvjeti i način gradnje groblja za razne vrste ukopa - građevna čestica broj 2

Članak 16.

1. Oblik i veličina građevne čestice

Građevna čestica broj 2 s površinama za razne vrste ukopa određena je kartografskim prikazom 4. Način i uvjeti gradnje, 4.B. Parcelacija u mj. 1:1000. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom Plana, te će se u postupku izdavanja akta za provedbu prostornih planova odrediti površina građevne čestice prema geodetskoj izmjeri. Unutar građevne čestice omogućuje se etapno i fazno građenje.

2. Namjena građevine

Namjena građevine je groblje. U prilogu 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500 u dijelu elaborata "Prilozi Plana" razgraničene su sljedeće površine:

- površine za ukop (grobna polja G₂-IV i G₂-V);
- staze;
- zelene površine.

Detaljna namjena površina unutar prostora groblja (zelene i prometne površine, grobna polja, redovi i ukopna mjesta, polja s brojem ukupnih mjesta i vrstom grobova te razmještaj opreme), određena je prilogom 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana", a raster i razmještaj ukopnih parcela za svako grobno polje u cjelini određen je prilogom 2. Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje u mj. 1:200, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

3. Način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu

Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

4. Uređenje građevne čestice

Plan uređenja slobodnih i prometnih površina određeni su prilogom 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

Prostor groblja potrebno je ograditi ogradom (kombinacijom žičane i zelene ograde ili samo žičana ograda), visine do 2,0 m.

Parkirališna mjesta planirana su na dijelovima građevnih čestica broj 1 i broj 3, na površinama koje su određene kartografskim prikazom broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža u mj. 1:1000. Uvjeti uređenja i gradnje definirani su točkom 3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne mreže ovih odredbi za provedbu.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 7.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera ovih odredbi za provedbu.

Zaštitne zelene površine uređuju se travnatim pokrovom te sadnjom grmlja i bjelogoričnog drveća (u grupama ili u formi drvoreda). Drvored sa niskim grmljem treba zasaditi uz granicu sa kčbr. 10047, radi vizualne i zvučne zaštite te između parkirališta u Kucljevoj ulici i grobnih mjesta, radi vizualne zaštite.

5. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje i korištenja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

1.6. Uvjeti i način gradnje groblja – građevna čestica broj 3

Članak 17.

1. Oblik i veličina građevne čestice

Građevna čestica broj 3 za izgradnju parkirališta i zelenih površina uz Kucljevu ulicu određena je kartografskim prikazom 4. Način i uvjeti gradnje, 4.B. Parcelacija, u mj. 1:1000. Oblik i veličina određeni su u skladu sa značenjem i mjerilom Plana, te će se u postupku izdavanja akta za provedbu prostornih planova odrediti površina građevne čestice prema geodetskoj izmjeri. Unutar građevne čestice omogućuje se etapno i fazno građenje.

2. Namjena građevine

Namjena građevine je parkiranje osobnih vozila posjetitelja groblja iz smjera Kucljeve ulice. Kartografskim prikazom 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža u mj. 1:1000 razgraničene su sljedeće prometne i druge površine:

- parkiralište;
- pješačka staza;
- novi pješački ulaz u groblje;
- zaštitne zelene površine.

Detaljna namjena površina određena je prilogom 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

3. Veličina i oblikovanje građevina

Na građevnoj čestici je planirana izgraditi ukupno 14 parkirališnih mjesta (PM) za osobne automobile, od čega su 2 parkirališna mjesta (PM) planirana za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

Parkiralište je okomito na kolnik Kucljeve ulice i mora biti usklađeno s Zakonom o cestama, Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07), Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01), ostalim zakonima, propisima i normativima vezanim za predmetno područje planiranja i projektiranja.

Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom te smještene najbliže pješačkoj površini ili ulazu u groblje.

4. Način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu

Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

5. Uređenje građevne čestice

Parkirališna mjesta su planirana na površinama koje su određene kartografskim prikazom broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000. Uvjeti uređenja i gradnje definirani su točkom 3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne mreže ovih odredbi za provedbu.

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 7.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera ovih odredbi za provedbu.

Parkiralište se ne ograđuje.

Zaštitne zelene površine uređuju se travnatim pokrovom te sadnjom grmlja i bjelogoričnog drveća. Drvored sa niskim grmljem treba zasaditi uz južni rub Kucljeve ulice radi vizualne zaštite, a na tri zelena otoka u sklopu parkirališta treba zasaditi pojedinačna stabla radi zaštite od sunca.

6. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje i korištenja nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

1.7. Uvjeti i način gradnje na postojećem groblju

Članak 18.

1. Oblik i veličina građevne čestice

Postojeći dio groblja s površinama za razne vrste ukopa sastavni je dio građevne čestice broj 1, koja je određena kartografskim prikazom 4. Način i uvjeti gradnje, 4.B. Parcelacija u mj. 1:1000.

2. Namjena građevine

Namjena građevine je groblje (planska oznaka G₁). S obzirom da je površina postojećeg dijela groblja gotovo u potpunosti izgrađena, Planom se dozvoljava izgradnja grobnih mjesta na preostalom neizgrađenom dijelu.

3. Način priključenja građevne čestice na komunalnu infrastrukturu

Način priključenja na prometnu površinu, komunalnu i drugu infrastrukturu, prikazan je na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

4. Uređenje dijela građevne čestice

Parkirališna mjesta planirana su na površinama koje su određene kartografskim prikazom broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža u mj. 1:1000. Uvjeti uređenja i gradnje definirani su točkom 3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne mreže ovih odredbi za provedbu.

Dozvoljeno je uređenje postojećih grobnih staza groblja (nasipavanje, betoniranje ili postava betonskih opločnika).

Potrebno je osigurati uvjete za nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti u skladu s točkom 7.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera ovih odredbi za provedbu.

5. Mjere zaštite okoliša

Tijekom izgradnje, odnosno rekonstrukcije i pri korištenju građevine nužno je osigurati mjere zaštite okoliša (zrak, tlo, voda, buka), u skladu s posebnim propisima.

2. UVJETI GRADNJE POSLOVNIH (KOMUNALNO-SERVISNIH) GRAĐEVINA

2.1. Uvjeti gradnje mrtvačnice

Članak 19.

(1) U južnom dijelu proširenja groblja, između novog parkirališta i grobnih polja G₂-III i G₂-V, planirana je površina za izgradnju mrtvačnice, otvorenog oproštajnog prostora (OP) i gospodarskog dvorišta, ukupne površine oko 1100 m².

(2) Mrtvačnica treba sadržavati:

- vanjski i unutarnji prostor za ispraćaj (odarnicu sa trijemom);
- uz odarnicu trebaju biti smješteni: pomoćna prostorija za prijem pokojnika sa rashladnim uređajem za dva pokojnika, servisni prostor kao predprostor za manipulaciju i pripreme, prostor sanitarija za posjetitelje, prostor za upravu, svećenika te garderobe sa sanitarnim čvorom.

(3) Detaljni program za izgradnju mrtvačnice, otvorenog oproštajnog prostora (OP) i gospodarskog dvorišta će se utvrditi prije izrade projektne dokumentacije za planirani zahvat u prostoru.

(4) Mrtvačnica treba s dijelom u kojem se nalaze odarnice i trijem biti orijentirana na otvoreni oproštajni prostor (OP).

Članak 20.

(1) Planom se za izgradnju mrtvačnice propisuju sljedeći uvjeti:

- gradi se kao slobodnostojeća
- najveća tlocrtna površina iznosi 300 m²
- najveći broj etaža je jedna nadzemna etaža
- najveća visina iznosi 5,0 m mjereno od kote konačno zaravnog terena do vijenca mrtvačnice
- najveća ukupna visina iznosi 8,0 m mjereno od kote konačno zaravnog terena do sljemena
- arhitektonska kompozicija i oblikovanje moraju biti primjereni karakteru lokacije.

(2) Otvoreni oproštajni prostor (OP) treba biti popločen betonskim opločnicima.

2.2. Uvjeti gradnje gospodarskog dvorišta

Članak 21.

(1) Gospodarsko dvorište je planirano kao otvoreni prostor koji ima mogućnost kolnog pristupa preko pristupne prometnice sa Prigorske ulice.

(2) Gospodarsko dvorište treba sa svih strana biti ograđeno žičanom ogradom visine 2,0 m, uz koju je s unutarnje strane potrebno zasaditi živicu, radi zaštite od pogleda.

2.3. Uvjeti smještaja kioska

Članak 22.

(1) Uz glavni ulaz u groblje sa parkirališta uz Prigorsku ulicu planira se postava kioska za pružanje usluga prodaje cvijeća, svijeća i opreme, tlocrtna površine do 12 m², u skladu s odlukom nadležnog tijela i prema Pravilniku o načinu i uvjetima postavljanja te vanjskom izgledu kioska, pokretnih naprava i privremenih građevina.

(2) Nije dozvoljena izgradnja građevine te namjene.

3. UVJETI UREĐENJA, ODNOSNO GRADNJE, REKONSTRUKCIJE I OPREMANJA PROMETNE, KOMUNIKACIJSKE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURNE MREŽE S PRIPADAJUĆIM GRAĐEVINAMA I POVRŠINAMA

Članak 23.

(1) Planom su osigurane površine i trase infrastrukturnih građevina i to za:

- prometni sustav
- vodnogospodarski sustav
- energetske sustave.

(2) Način i režim uređenja i opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom prikazani su na kartografskom prikazu 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža i 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mjerilu 1:1000.

(3) Svi infrastrukturni zahvati u obuhvatu Plana moraju se obavljati tako da se spriječi narušavanje kakvoće tla bilo kakvim onečišćenjima.

3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne mreže

3.1.1. Parkiralište

Članak 24.

(1) Planom se predviđa rekonstrukcija postojećeg parkirališta, te izgradnja novog parkirališta u koridoru Prigorske ulice (na kčbr. 9978 i 9980), kao i izgradnja parkirališta u Kuclejvoj ulici.

(2) Planom je na građevnoj čestici broj 1 predviđena izgradnja parkirališta za osobne automobile posjetitelja, ukupnog kapaciteta 112 PM (51 PM južni dio i 61 PM sjeverni dio). Nagib pristupa parkiralištu s prometnice ne smije prijeći 12% radi osiguranja pristupa vatrogasnih vozila. Za potrebe osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti je na južnom parkiralištu uz ulaz u mrtvačnicu potrebno urediti 4 PM, a na sjevernom parkiralištu 5 PM.

(3) Za potrebe službenih osoba u sklopu gospodarskog dvorišta osigurati će se 8 parkirališnih mjesta.

(4) Za potrebe parkiranja autobusa osigurati će se 2 parkirališna mjesta.

(5) Planom su definirane površine za gradnju internih prometnica i način njihovog priključenja na postojeću prometnu mrežu. Unutar prometnih površina određen je raspored i širina prometnih traka, te položaj i širina nogostupa i zaštitnog zelenog pojasa.

(6) Priključak i prilaz s parkirališta na Prigorsku ulicu mora biti usklađen s Zakonom o cestama, Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključka i prilaza na javnu cestu (NN 119/07), Pravilnikom o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa (NN 110/01), ostalim zakonima, propisima i normativima vezanim za predmetno područje planiranja, projektiranja.

(7) Prometna mreža u obuhvatu Plana graditi će se i opreмати u skladu s rješenjima Plana iz tekstualnog dijela, poglavlje 3.4. Prometna i ulična mreža te prema kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.A. Prometna mreža, u mj. 1:1000.

Članak 25.

(1) Minimalna površina parkirališnog mjesta za osobne automobile iznosi 2,50 x 5,00 m.

(2) Parkirališna mjesta za osobe s invaliditetom i smanjene pokretljivosti moraju biti vidljivo označena horizontalnom i vertikalnom signalizacijom, a smještavaju se na mjesta najbliža pješačkoj površini ili ulazu u groblje.

(3) Kolni i pješački pristupi groblju moraju se izvesti u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

3.1.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže

Članak 26.

(1) Planom je prikazano idejno rješenje pješačkih prometnica u obuhvatu Plana (glavnih grobnih staza, grobnih staza, otvorenog oproštajnog prostora (OP) i grobnog trg sa simbolom groblja.

(2) Planom se zadržava postojeći pješački pristup na groblje iz Prigorske ulice, koji vodi na postojeću središnju glavnu grobnu aleju, kao i postojeći pješački ulaz iz Kuclejeve ulice.

(3) Planom je predviđeno uređenje dvaju novih pješačkih ulaza iz Prigorske ulice, i to jednog na planiranu sjevernu glavnu grobnu stazu, te jednog (glavnog) na planiranu južnu glavnu grobnu stazu, uz planiranu mrtvačnicu.

(4) Planom je predviđeno uređenje jednog novog pješačkog ulaza iz Kuclejeve ulice na planiranu sjevernu glavnu grobnu stazu.

Članak 27.

(1) Sve staze na groblju (glavne grobne staze i grobne staze) moraju biti izvedene bez prostornih barijera za kretanje osoba sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti, te omogućiti prolaz kolica za prijevoz ljesova i radnih vozila na groblju.

(2) Najveći uzdužni nagib staza na groblju može iznositi 8%, a najveći poprečni nagib 1%. U koridoru staza se na pojedinim dijelovima mogu izvoditi i stepenice.

(3) Trase glavnih grobnih staza i grobnih staza ucrtane u Plan su načelne, dok će se točne odrediti po izradi posebne geodetske podloge za prošireni dio groblja.

Članak 28.

(1) S obzirom na prostorne uvjete trase sjeverne glavne grobne staze i odredbu Pravilnika o grobljima o najvećem dopuštenom nagibu, u dijelu elaborata "Prilozi Plana" (3.5.2. Pješački promet unutar groblja), prikazane su moguće varijante planiranja ove staze u rezerviranom koridoru širine 9,0 m, ovisno o nagibu terena na trasi (tri tipa zaokretnice - A., B. i C.).

(2) Planirana staza će, na dijelu na kojem zbog nagiba terena nije moguće realizirati stazu u pravcu, biti riješena kao kontinuirana zaokretnica (serpetina), pri čemu će na manje strmom dijelu trase broj zaokreta biti manji, a na strmijem dijelu terena će broj zaokreta biti veći.

Članak 29.

Na trasi južne glavne grobne staze, u njenom srednjem i gornjem dijelu, planirane su dvije zaokretnice (serpetine), kojima je osigurano da uzdužni nagib ove staze iznosi najviše 8%.

3.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 30.

(1) Sjeverno proširenje groblja spojiti će se na postojeće groblje produženjem dvije postojeće grobne staze, kao što je to prikazano na prilogu 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1 500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

(2) Južno proširenje groblja spojiti će se na postojeće groblje produženjem postojeće grobne staze, kao što je to prikazano na prilogu 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1 500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

(3) Planirana sjeverna i južna glavna staza između starog i novog groblja ima širinu 3,0 m i treba biti asfaltirana.

(4) Planirane grobne staze za pristup do pojedinih grobnih redova imaju širine 1,5 m i trebaju biti izvedene od šljunka (sipine) ili betona.

(5) Planirana širina grobnih staza za prilaz grobnim redovima sa kazetama za urne je 1,0 m.

3.2. Uvjeti uređenja odnosno gradnje i opremanja elektroničke komunikacijske infrastrukture

Članak 31.

(1) Mrtvačnicu nije potrebno priključiti na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu.

(2) U obuhvatu Plana se ne planira postava baznih stanica ili antenskih prihvata.

3.3. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže

Članak 32.

(1) Komunalnu infrastrukturu treba graditi unutar površina postojećih i planiranih (internih) prometnica i parkirališta, te u sklopu kolnika i nogostupa poštujući minimalne dopuštene udaljenosti između pojedinih vodova infrastrukturne mreže.

(2) Aktom za provedbu prostornih planova odredit će se detaljan položaj vodova komunalne infrastrukturne mreže unutar prometnih površina kao i infrastrukturnih građevina unutar pojedine prostorne cjeline, a izgradnja treba biti usklađena s posebnim uvjetima javnih komunalnih poduzeća.

3.3.1. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava vodoopskrbe

Članak 33.

(1) Planira se izgradnja vodoopskrbne mreže koja se veže na postojeću mrežu u koridoru Prigorske ulice (DN 160 PEHD), kao što je to prikazano na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000. Priključne vodove vodoopskrbne mreže unutar obuhvata plana potrebno je izvesti iz cijevi čija će dimenzija biti utvrđena hidrauličkim proračunom. Vodoopskrbne cjevovode treba polagati uz rubove pješačkih staza ili glavnih grobnih staza, a ukoliko to nije moguće, ispod kolnika.

(2) Na groblju će se postaviti 3 slavine za vodu (česme), čiji je razmještaj prikazan na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav u mj. 1:1000 i prilogu 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

(3) Slavine su planirane uz glavne grobne staze (jug i sjever), a zadržava se lokacija slavine u postojećem dijelu groblja, uz ulaz iz Prigorske ulice.

(4) Na vodoopskrbnu mrežu će biti priključena i zgrada mrtvačnice (sanitarni čvor) priključnim cjevovodom DN 32mm ili većim prema hidrauličkom proračunu.

Članak 34.

(1) U čvorovima glavnog cjevovoda, na mjestima priključaka na njega, treba predvidjeti ugradnju ventila (zasuna). Razvod vodovodne instalacije za potrebe održavanja groblja će se izvesti od polietilenskih cijevi visoke gustoće, spajanih elektrofuzijskim spojnica. Priključke na pojedine potrošače treba izvesti od čeličnih pocinčanih cijevi.

(2) Slavine za vodu (česme) će na vodoopskrbnu mrežu biti priključene cjevovodima DN 25mm ili većim prema hidrauličkom proračunu. Na glavnim račvanjima cjevovoda treba predvidjeti betonska okna s kuglastim ventilima za mogućnost isključivanja pojedine grane iz uporabe.

(3) Vodovodne cijevi potrebno je polagati u rov čija se širina utvrđuje prema profilu cjevovoda, te na propisnu dubinu kao zaštitu od smrzavanja i mehaničkog oštećenje cijevi.

3.3.2. Uvjeti uređenja odnosno gradnje i opremanja sustava odvodnje

Članak 35.

(1) Planira se izgradnja sustava odvodnje, kao što je to prikazano na kartografskom prikazu broj 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

(29 Sustav odvodnje otpadnih voda planiran je kao razdjelni sustav (cjevovodima se posebno prikupljaju sanitarne otpadne vode i oborinske vode).

Članak 36.

(1) Oborinska odvodnja s glavnih grobnih staza i grobnih staza duž kojih se nalaze grobnice izvest će se podzemno, drenažnim cijevima D160 – D200.

(2) Oborinska odvodnja s grobnih staza gdje nije predviđena izgradnja grobnica izvesti će se izgradnjom otvorenih kanala dubine do 5 cm duž grobnih staza.

(3) Odvodnja viška vode s grobnih slavina mora se provesti podzemnim cjevovodom, koji će se spojiti na drenažne cijevi grobnog sustava površinske odvodnje.

(4) Oborinska odvodnja s parkirališta i gospodarskog dvorišta izvesti će se podzemno, drenažnim cijevima D160 – D200. Prije ispuštanja u otvoreni kanal u koridoru Prigorske ulice, vodu s parkirališta i gospodarskog dvorišta treba tretirati preko odvajača-separatora ulja. Odvajač-separator mineralnih ulja se izvodi kao podzemna građevina koja mora biti udaljena od susjedne parcele minimalno 1 m, a od regulacijske linije (javne ili interne) prometnice najmanje 2 m.

Članak 37.

(1) Sanitarne otpadne vode iz mrtvačnice odvesti će se u planiranu nepropusnu septičku jamu, a kanalizacijski priključak će se izgraditi od PEHD, poliesterskih, PVC ili jednako vrijednih cijevi. Cijevi treba položiti u zemljani rov sukladno standardima i preporukama proizvođača. Po izradi sustava javne odvodnje, mrtvačnica će se priključiti na isti.

(2) Sastav sanitarnih otpadnih voda koje će se upuštati u kanalizacijski sustav mora biti u skladu s Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13 i 43/14) i Uredbi o standardu kakvoće voda (NN 73/13).

(3) Svi zahvati na sustavu odvodnje moraju biti usklađeni s odredbama Zakona o vodama i vodopravnim uvjetima, te drugim važećim propisima iz područja vodnog gospodarstva, a cijeli kanalizacijski sustav treba izvesti kao vodonepropustan.

3.3.3. Uvjeti uređenja odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja sustava elektroopskrbe

Članak 38.

(1) Planom se utvrđuje izgradnja elektroenergetske infrastrukture i to niskonaponske električne kableske mreže, priključenjem na postojeću niskonaponsku mrežu u koridoru Prigorske ulice, prema kartografskom prikazu 2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav, u mj. 1:1000.

(2) Ispred ograde groblja postaviti će se kabelski priključni mjerni ormarić za napajanje i mjerenje električne energije (KPMO), iz kojeg će se izvesti interna elektroopskrbna mreža. Na niskonaponsku električnu mrežu biti će priključena građevina mrtvačnice, u kojoj će biti izveden razdjelnik objekta (RP), a izvesti će se i kabelski rasplet niskog napona po groblju, kako bi se osigurala mogućnost priključka električnih strojeva za potrebe radova na uređenju i održavanju groblja.

Članak 39.

(1) Za napajanje električnom energijom planiranih objekata potrebno je:

- izgraditi kabelski rasplet niskog napona za napajanje planiranih ormara polaganjem kabela 1 kV, tip XP00-A4x25 mm²
- ugraditi na prikladnom mjestu KPMO, razdjelnik objekta (RP) i kabelske razdjelne ormariće (KRO) za održavanje i izgradnju groblja sa priključnicama za priključak strojeva
- dubina kabelskih kanala iznosi 0,8 m u slobodnoj površini, a širina 40 cm
- prilikom polaganja kabela po cijeloj dužini kabelske trase obavezno se polaže uzemljivačko užice Cu 50 mm².

(2) Ukupno se planira postaviti 5 kabelskih razdjelnih ormarića (KRO), i to 2 u koridoru glavne grobne staze (jug) i 3 u koridoru glavne grobne staze (sjever).

Članak 40.

Planom se predviđa izmještanje postojećeg elektroenergetskog srednjenaponskog 10 kV zračnog voda (dalekovod ZV 1-30) i njegovo kabliranje u koridoru Prigorske ulice.

Članak 41.

Javna rasvjeta će se prema kartografskom prikazu 2. Prometna, ulična i komunalna infrastruktura mreža, 2.B. Energetski i vodnogospodarski sustav u mj. 1:1000 izvesti uz planiranu internu prometnicu za pristup parkiralištu, ulaz u groblje te na površini otvorenog oproštajnog prostora (OP).

3.3.4. Uvjeti uređenja odnosno gradnje i opremanja sustava plinopskrbe

Članak 42.

Unutar obuhvata Plana nema građevina koje je potrebno priključiti na plinoposkrbnu mrežu.

3.3.5. Uvjeti korištenja obnovljivih izvora energije

Članak 43.

Planom je dozvoljeno korištenje obnovljivih izvora energije putem ugradnja fotonaponskih panela, koji se mogu koristiti za zagrijavanje, odnosno hlađenje mrtvačnice, pripremu tople vode ili proizvodnju električne energije. Fotonaponski paneli se mogu postaviti na krov mrtvačnice.

3.3.6. Uvjeti postave oprema za uređenje i održavanje groblja

Članak 44.

(1) Površine za uređenje odmorišta te lokacije za postavu koševa za otpatke, grobnih slavina i kontejnera za otpad koji nastaje na groblju prikazane su u prilogu 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

(2) Na mjestima određenim Planom mogu se postavljati kontejneri za organski otpad i ostali kruti otpad.

4. UVJETI UREĐENJA ZELENIH POVRŠINA

Članak 45.

(1) Zelene površine uređuju se autohtonim biljnim vrstama, uz zadržavanje i održavanje postojećeg zdravog zelenila, a kod supstitucije ili sadnje novog raslinja prednost treba dati autohtonim vrstama.

(2) Na površinama pod zelenilom dozvoljeno je po potrebi vođenje vodova infrastrukture. Vodove infrastrukture treba ukopati, a mikrotrase odabrati tako da se prilikom izvođenja najmanje ugroze vrednije stablašice. Iznad podzemne infrastrukture i u njoj blizini treba saditi vrste čiji korijen ne prelazi dubinu od 50 cm.

Članak 46.

Plan uređenja zelenih površina groblja (pejzažno uređenje) prikazan je u prilogu 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

5. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 47.

(1) Provođenje mjera za postupanje s komunalnim otpadom osigurava Grad, a skuplja ga ovlaštena pravna osoba. Komunalni otpad skuplja se u spremnike postavljene na groblju, uz osiguran prilaz radi odvoza komunalnim vozilom ili ručnim kolicima.

(2) Unutar groblja planirane su košare za otpad tako da pokrivaju grobna mjesta u radijusu do 50 m i kontejneri koji pokrivaju grobna mjesta u radijusu 100 m (kontejneri su biti ograđeni i skriveni od ostalih površina te lako dostupni).

(3) Na groblju se planira postava 4 kontejnera za otpad koji nastaje na groblju (organski otpad - cvijeće, zelenilo i slično i ostali kruti otpad - plastika, keramika i slično). Razmještaj kontejnera prikazan je na kartografskom prilozi 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500 i 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500 i 2. Raster i razmještaj ukopnih parcela za grobno polje u mj. 1:200, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

6. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 48.

Područje obuhvata Plana neposredno ne graniči sa građevinskim područjem naselja, ali se radi smanjenja vizualne izloženosti prema građevinskom području koje se nalazi sjeverozapadno od područja obuhvata Plana, u obuhvatu Plana predviđa zaštitna zelena površina.

Članak 49.

(1) Višak zemlje nastao prilikom iskopa ne smije se odlagati na samom groblju, niti na susjednom prostoru predviđenom za širenje groblja ili okolnim poljoprivrednim površinama, već se mora odvoziti na za to predviđeni deponij. Nadležno tijelo za upravljanje grobljem može odrediti mjesto za privremeni deponij viška iskopane zemlje, s kojega će se postepeno dodavati zemlja na grobove koji su bez završenoga nadzemnog dijela.

(2) Prilikom iskopa groba u čijoj se neposrednoj blizini nalazi neko već zasađeno stablo ili neka druga grmolika biljka ne smije se koristiti mehanizacijom već se iskop mora obaviti ručno.

(3) Tijekom izvođenja radova, posebno zemljanih, može doći privremenog i povremenog opterećenja pristupne prometnici i dijela groblja kamionima i građevinskim strojevima, kao i do povećanja razine buke te povremenog povećanja onečišćenja zraka.

(4) Tijekom izvođenja radova potrebno je:

- koristiti ispravnu mehanizaciju i koristiti je pazeći da se ne oštete postojeće grobne površine i postojeća stabla
- redovito održavati postojeće prometnice tj. omogućiti normalno funkcioniranje postojećeg groblja i prometa
- sav višak iskopane zemlje potrebno je odmah odvesti izvan površine groblja na za to predviđeno mjesto
- sve radove izvoditi tijekom dana.

(5) Tijekom korištenja groblja potrebno je:

- kod iskopa novih grobnih mjesta paziti da se ne oštećuju postojeća grobna mjesta i grobne staze
- redovito odvoziti prikupljeni otpad
- održavati grobne staze
- redovito održavati sve zelene površine i po potrebi obnavljati ih novim materijalom
- izvesti sustav za prikupljanje i kontrolirano odvođenje površinskih voda, te drenažu procjednih voda (za grobnice) s ciljem snižavanja njihove razine do kote koja će biti najmanje 0,5 m niža od kote dna grobova
- redovito kontrolirati sustav odvodnje površinskih voda i po potrebi sanirati neispravne dijelove sustava.

6.1. Čuvanje i poboljšanje kvalitete voda

Članak 50.

Zaštita podzemnih i površinskih voda određena je mjerama za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja, prije svega izgradnjom sustava odvodnje.

6.2. Zaštita i poboljšanje kakvoće zraka

Članak 51.

Za prostor u obuhvatu Plana definira se obveza održanja postojeće prve kategorije kakvoće zraka.

6.3. Zaštita od prekomjerne buke

Članak 52.

(1) Mjere zaštite od buke potrebno je provoditi sukladno odredbama posebnih propisa.

(2) Buka koja se javlja na groblju kod redovitog korištenju je zanemariva, a povećana razina buke javlja se samo prilikom ukopa (glazba) te uslijed korištenja mehanizacije kod iskopa i održavanja groblja ili odvoza komunalnog otpada.

6.4. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća

Članak 53.

(1) Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda (snježne oborine, poledica, tuča), predviđaju se uporabom odgovarajućih građevinskih materijala i konstrukcija (nagib krovšta, nagib rampe) te završnom obradom.

(2) Urbanističke mjere zaštite od elementarnih nepogoda (otvorenih požar, suša, olujno i orkansko nevrijeme, pijavice), zbog procjene malog rizika unutar područja obuhvata ne predviđaju se Planom.

6.4.1. Zaštita i spašavanje od potresa

Članak 54.

Protupotresno projektiranje i građenje (tehnika gradnje i izbor materijala) treba provoditi sukladno zakonskim propisima kojima će se kod izgradnje novih objekata osigurati otpornost na potres za predmetnu zonu.

6.4.2. Zaštita i spašavanje od olujnog nevremena i jakog vjetra

Članak 55.

(1) Izbor građevnog materijala, posebno za izgradnju krovšta i nadstrešnica, treba prilagoditi jačini vjetra.

(2) Kod hortikulturnog uređenja prostora i objekata treba birati autohtono bilje dubljeg korijena i otpornog na vjetar.

6.4.3. Instalacija sustava unutarnjeg uzbunjivanja i obavješćivanja građana

Članak 56.

Temeljem odredbi posebnih propisa vlasnici objekata u kojima se okuplja veći broj ljudi, a u kojima se zbog buke ili akustične izolacije ne može osigurati dovoljna čujnost znakova javnog sustava za uzbunjivanje, dužni su uspostaviti i održavati odgovarajući sustav uzbunjivanja i obavješćivanja njihovih korisnika i zaposlenika te osigurati prijem priopćenja nadležnog centra 112 o vrsti opasnosti i mjerama koje je potrebno poduzeti.

6.5. Mjere zaštite od požara

Članak 57.

(1) Kod projektiranja građevina, radi veće uniformiranosti u odabiru mjera zaštite od požara, prilikom procjene ugroženosti od požara, u prikazu mjera zaštite od požara kao sastavnom dijelu projektne dokumentacije, potrebno je primjenjivati numeričku metodu TRVB 100 ili neku drugu opće priznatu metodu.

(2) U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m. Izvedba požarnih zidova mora biti u skladu s Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13) - izvedba požarnih zidova najmanje otpornosti na požar REI-M 90 te izvedba vanjskih zidova određene otpornosti na požar i zidnih obloga i izolacija, reakcije na požar A1 ili A2.

(3) Za građevine koje podliježu Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03) i moraju imati osigurane vatrogasne pristupe, minimalna širina površine za operativni rad vatrogasaca iznosi 5,5 m. Također je potrebno osigurati i prostor unutarnjih i vanjskih radijusa zaokretanja vatrogasnih vozila, u skladu s navedenim Pravilnikom.

(4) Kod projektiranja novih prometnica ili rekonstrukcije postojećih, obavezno je planiranje vatrogasnih pristupa koji imaju propisanu širinu, nagibe, okretišta, nosivost i radijuse zaokretanja, a sve u skladu s Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03).

(5) Prilikom gradnje i rekonstrukcije vodoopskrbnih sustava, obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sukladno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06).

6.6. Sprječavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera

Članak 58.

(1) Na području obuhvata Plana potrebno je primjenjivati urbanističko - tehničke uvjete i normative za sprečavanje stvaranja arhitektonsko - urbanističkih barijera u skladu s Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

(2) Planom je, u skladu s posebnim propisima, osiguran potrebni broj PGM za osobe sa smanjenom pokretljivošću u odnosu na ukupni broj PGM.

(3) Pristupe pješačkim prijelazima na križanjima treba izvoditi sa skošenim rubnjacima kako bi se osiguralo nesmetano kretanje osoba sa smanjenom pokretljivošću.

7. MJERE PROVEDBE PLANA

Članak 59.

(1) Izgradnja građevina i uređenje prostora na području obuhvata Plana vršit će temeljem Plana i sukladno posebnim propisima kojima se uređuje prostorno uređenje i građenje.

(2) Osim elemenata koji su navedeni Planom moraju se primijeniti i svi važeći posebni propisi u pojedinim segmentima relevantnim za planiranje i izvođenje zahvata, a posebno propisi kojima se uređuje izgradnja, korištenje i upravljanje grobljem.

Članak 60.

(1) Uređenje zelenih i ostalih otvorenih površina detaljnije je prikazano u prilogu 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana".

(2) Zelene površine na groblju se trebaju ambijentalno oblikovati kao zelene parkovne površine kvalitetnim parkovno-pejsažnim rješenjima.

(3) Postojeće zelene površine zadržat će se u izvornom obliku i namjeni uz obvezno održavanje.

Članak 61.

(1) Temeljem Odluke o donošenju Prostornog plana Grada Zagreba na malim gradskim (mjesnim) grobljima potrebno je osigurati standard od najmanje 4 m² zelenih površina po grobnom mjestu (odnosi se samo na prošireni dio groblja). S obzirom na broj grobnih mjesta u proširenom dijelu groblja (668 grobnih mjesta, uključivo kazete za urne), na proširenom dijelu groblja je potrebno osigurati najmanje 2160 m² zelenih površina.

(2) Ovim je Planom, prema prilogu 1. Plan kompleksa groblja u mj. 1:500, u dijelu elaborata "Prilozi Plana", na proširenom dijelu groblja osigurana površina zelenila propisana Prostornim planom Grada Zagreba.

Članak 62.

(1) Planom se omogućuje etapna realizacija zahvata u prostoru u sljedećim etapama:

- I. etapa proširenja obuhvaća građevinsku česticu broj 1:
 - parkiralište (sjever i jug) i prilazne prometnice;
 - mrtvačnicu sa otvorenim oproštajnim prostorom (OP) i gospodarskim dvorištem (GD);
 - grobna polja G₂-I, G₂-II i G₂-III;
- II. etapa proširenja obuhvaća građevinsku česticu broj 2:
 - grobna polja G₂-IV i G₂-V.
- III. etapa obuhvaća građevinsku česticu broj 3:
 - parkiralište uz Kuclevu ulicu;
 - zelena površina uz Kuclevu ulicu.

(2) Granice etapa realizacije groblja označene su na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina u mj. 1:1000.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 63.

Plan je izrađen u šest izvornika koji se čuvaju u dokumentaciji prostora.

Članak 64.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Zagreba.

KLASA:

URBROJ:

Zagreb, 2016.

Predsjednik
Gradske skupštine
dr.sc. Andrija Mikulić, v.r.